



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - Garsonjera

31,00 m²m²

P/2

IZOLA, CENTER, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1900

31 m², garsonjera, zgrajena l. 1900, P/2 nad., prodamo. Cena: 165.000,00 EUR

Iščete vikend na slovenski obali? *

Na voljo garsonjera v osrčju Izole, katera omogoča peš dostop do plaže, tržnice, banke, pošte, restavracije..

Lega: **Pritličje**

Objekt: vrstna trostanovajska hiša.

Bivalna površina: **28m²+ klet**

RAZPOREDITEV:

• **Bivalna soba (omogoča dva raztegljiva kavča/4 osebe)**

• **opremljena kuhinja in jedilna miza**

• **Predprostor**

• **Kopalnica s tušem**

→**Primerna za bivanje ali pa kot naložba za oddajanje.**

→**Funkcionalen tloris, saj ima ločeno kuhinjo od spalnega dela.**

→**Vpisano v ZK, prosto bremen ter omogoča takojšnji prevzem in uporabo**

Parkrišče z dovolilnico: 20-100m

Stanovanje ima višje stropove in je svetlo ter zračno. Kuhinja je orientirana na notranje dvorišče, kjer je tudi dostop do kleti, dnevna soba pa ima pogled na park.

Stanovanje je sicer v uporabi, je pa v prvotnem stanju.

Pogoji prodajalca:

Plačilo kupnine v višini 165.000€ ter plačilo davka na promet nepremičnin.

Rezervirajte svoj željeni termin ogleda na št. **051 888 022 ali info@mareal.si**