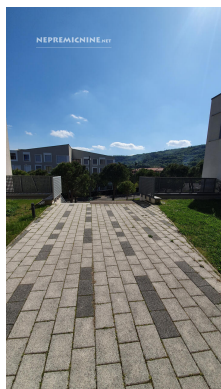


Prodaja stanovanje IZOLA, DVIGALO, PARKIRNO MESTO, 70,00 m²

288.000,00 EUR
298.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

70,00 m²m²

4/5

IZOLA, DVIGALO, PARKIRNO MESTO, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2009

Ni podatka

70 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2009, 4/5 nad., prodamo. Cena: 288.000,00 EUR

TOP PONUDBA!

Iščete svetlo, novejše, dvo sobno stanovanje na slovenski obali? Po možnosti, da ima teraso, dvigalo in še parkirno mesto?

Imamo. Redkost v ponudbi!

Stanovanje se nahaja na vrhu manjše soseske, grajene leta 2009. Lokacija omogoča peš ali s kolesom do centra in morja.

Stanovanjski blok je opremljen z dvigalom in parkirnimi mesti v garažni hiši, od koder vas popelje dvigalo do stanovanja.

Stanovanje je duplex in zajema cca 50m² bivalne površine in 20m² zunanje.

- **protivlomna vrata**
- **predsoba**
- **kopalnica s tušem**
- **dnevni prostor s kuhinjo**
- **prostorna terasa, orientirana na južno stran**
- **notranje stopnice**
- **spalnica v galeriji**
- **balkon**
- **prostor za shranjevanje**

Stanovanjski blok ima upravnika, rezervni sklad, **dvigalo**. Stanovanje ima tudi **klet** (3m² z el. vtičnico) ter **2 označena parkirna mesta**, Garažna hiša dostopna le stanovalcem, preko digitalnega ključa.

Enota je zelo svetla, zračna in omogoča kakovostno bivanje.

Ogrevanje je urejeno centralno na plin ali klimatsko napravo.

Idealna strateška pozicija:

- 10min peš do plaže, trgovine, pizzerije,...
- 10min vožnje do Kopra ali pa 15min do Lucije in Portoroža.

Nepremičnina je **prosta bremen ter takoj vseljiva**. Ima tudi **gradbeno in uporabno dovoljenje**.

Pogoj prodajalca je plačilo dogovorjene kupnine ter plačilo 2% davka na promet nepremičnin. Oprema po dogovoru.

-

Za **rezervacijo ogleda** nam prosim posredujte vaše podatke, kontakt in zelene termine na:

Telefon: +386 (0)51 888 022 (ga. Branka)

Email: info@mareal.si

*