



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

94,00 m²m²

P/P

KOPER, OLMO, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

adaptirano leta 2024

Ni podatka

94 m², 3-sobno, adaptirano l. 2024, P/P, prodamo. Cena: 298.000,00 EUR

Na mirni in zaželjeni lokaciji (OLMO), na voljo vrstna hiša neto bivalne površine kar 94m².

Hiša je pritlična in umeščena stran od mestnega vrveža a vseeno nudi peš dostop do trgovine (Hofer, Mercator), lekarne, šole,..in je primerna tako mladim družinam, kot starejšim, ki so se že ali pa se bodo upokojili, saj nudi optimalen življenjski standard. Avtobusna postaja, kolesarske steze in veliko parkirišče na voljo 30m od objekta.

RAZPOREDITEV

Površina: 94m²

Grajena: 1970

Obnovljena: 2023 (v celoti)

PRITLIČJE

- Urejen zunanji dostop/primerno tudi za gibalno ovirane osebe
- Vhod
- Dnevna soba
- Kuhinja + Jedilnica
- Kopalnica
- 2 spalnici
- 1 kabinet
- Izhod na vrt (26m²)

TEHNIČNE LASTNOSTI:

- Klimatska naprava z dvema notranjima enotama
- nova fasada in streha
- nova elektro in vodovodna napeljava
- Protivlomna vrata
- nova PVC okna in rolete + komarniki

Parkirišče in avtobusna postaja: 30metrov

Trgovina, Lekarna: 500metrov

Idealno za družino in upokojece.

Vpisano v ZK, brez bremen, takoj vseljivo.

Priporočamo!

Rezervirajte svoj termin na 051 888 022

***Opomba: Priložene skice so simbolične - idejna zasnova.



MAREAL

NEPREMIČNINE - REAL ESTATE - IMMOBILI

MAREAL, poslovanje z nepremičninami, Klaj Branka s.p.

Pekarniška ulica 2

6310, Izola, Slovenija

Telefon: **051/888-022**

info@mareal.si